

ТИП СТРОИТЕЛЬНОГО МАТЕРИАЛА					Кирпич	Бетон	Поротерм	Пеноблок
ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ								
Выезд инженера на объект для осмотра и оценки состояния участка	смен	1	0	0				
ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ								
Выезд геодезиста для разметки участка и выноса осей дома	смен	2	6000	12000	12000	12000	12000	12000
Механизированная копка грунта в отвал	куб.м.	25	440	11000	11000	11000	11000	11000
Планировка, доработка дна котлована	куб.м.	3	900	2700	2700	2700	2700	2700
Укладка геоткани	кв.м.	50	120	6000	6000	6000	6000	6000
<i>Геотекстиль</i>	кв.м.	50	25	1250	1250	1250	1250	1250
Устройство подушки из щебня толщиной 100мм	куб.м.	5	650	3250	3250	3250	3250	3250
<i>Щебень</i>	куб.м.	5	1350	6750	6750	6750	6750	6750
Устройство выравнивающей подушки из песка толщиной 100мм	куб.м.	5	500	2500	2500	2500	2500	2500
<i>Песок</i>	куб.м.	5	550	2750	2750	2750	2750	2750
Укладка пеноплекса толщиной 50мм под фундаментную плиту	кв.м.	50	120	6000	6000	6000	6000	6000
<i>Пеноплекс 45 плотности</i>	кв.м.	50	594	29700	29700	29700	29700	29700
					0	0	0	0
ДРЕНАЖ И ВВОД КОММУНИКАЦИЙ								
Копка траншей	куб.м	30	900	27000	0	0	0	0
Укладка дренажной трубы в геотекстиле	п.м.	30	250	7500	170000	170000	170000	170000
<i>Труба дренажная в геотекстиле</i>	п.м.	30	10	300				
Устройство дренажного колодца с врезкой	шт.	4	1500	6000				
<i>Дренажный колодец d315мм</i>	шт.	4	1500	6000				
Засыпка трубы песком	куб.м	5	400	2000				
<i>Песок</i>		5	500	2500				
Установка закладных под фундаментом для ввода электричества, воды, канализации	шт.	2	1000	2000				
Засыпка траншей песком	куб.м	25	400	10000				
<i>Песок</i>	куб.м.	25	500	12500				
					0	0	0	0
ФУНДАМЕНТ								
Устройство бетонной подготовки под плиту, ленточный фундамент толщиной 100 мм	куб.м.	5	2400	12000	0	0	0	0
<i>Бетон М-100 В 7,5</i>	куб.м.	5	3200	16000	12000	12000	12000	12000
Устройство горизонтальной оклеечной гидроизоляции под плитой в один слой	кв.м.	50	180	9000	16000	16000	16000	16000
<i>Гидростеллоизол</i>	кв.м.	50	43	2150	9000	9000	9000	9000
<i>Битум, газ пропан</i>	кв.м.	50	50	2500	2150	2150	2150	2150
Изготовление и монтаж опалубки	кв.м.	30	170	5100	2500	2500	2500	2500
<i>Расходный материал для опалубки</i>	кв.м.	30	300	9000	5100	5100	5100	5100
Бетонирование ленточного фундамента, фундаментной плиты с армированием	куб.м.	15	3900	58500	9000	9000	9000	9000
<i>Бетон М-350 В 25</i>	куб.м.	15	4200	63000	58500	58500	58500	58500
<i>Арматура А500, вязальная проволока</i>	ТОНН	3	31000	93000	63000	63000	63000	63000
					93000	93000	93000	93000
СТЕНЫ								

Монтаж строительных лесов	кв.м.	270	80	21600	21600	21600	21600	21600
Несущие стены из газобетонных/газосиликатных блоков толщиной 375мм, плотность D500 Производитель: Ytong	куб.м.	67,5	2250	151875				151875
Газобетонных/газосиликатных блок толщиной 375мм, плотность D500 Ytong	куб.м.	67,5	3300	222750				222750
Клей для блоков Ytong	меш	90	153	13770				13770
Сетка кладочная оцинкованная 50х50	кв.м.	135	107	14445				14445
Несущие стены из кирпича поротерм 51	куб.м.	91,8	2250	206550			206550	
Кирпич поротерм	куб.м.	91,8	4981	457255,8			457255,8	
Теплый раствор	меш	368	389	143152			143152	
Несущие стены из полнотелого кирпича М-150	куб.м.	68,4	2250	153900	153900			
Кирпич М-150	куб.м.	68,4	5200	355680	355680			
Смесь кладочная М-150	меш	136,8	130	17784	17784			
Сетка кладочная оцинкованная 50х50	кв.м.	135	107	14445	14445			
Монтаж опалубки для стен из железобетона	кв.м.	180	170	30600		30600		
Аренда опалубки	кв.м.	180	550	99000		99000		
Бетонирование монолитных несущих стен с армированием	куб.м.	54	7500	405000		405000		
Бетон М-350 В 25	куб.м.	54	3900	210600		210600		
Арматура А500, вязальная проволока	тонн	6,48	31000	200880		200880		
Бетононасос	смен	2	16000	32000		32000		
Изготовление и монтаж монолитных поясов, оконных и дверных перемычек	куб.м.	4	6000	24000	24000	24000	24000	24000
Бетон М-350 В 25	куб.м.	4	3900	15600	15600	15600	15600	15600
Арматура А500, вязальная проволока	тонн	0,48	31000	14880	14880	14880	14880	14880
Укладка термовкладышей из пеноплекса	п.м.	60	320	19200	19200	19200	19200	19200
Пеноплекс 35 плотности	куб.м.	0,45	5030	2263,5	2263,5	2263,5	2263,5	2263,5
ПЕРЕКРЫТИЯ								
Монтаж опалубки для перекрытия из железобетона	кв.м.	50	150	7500	7500	7500	7500	7500
Расходный материал для опалубки	кв.м.	50	300	15000	15000	15000	15000	15000
Бетонирование плиты перекрытия с армированием	куб.м.	11,5	7000	80500	80500	80500	80500	80500
Бетон М-350 В 25	куб.м.	11,5	3900	44850	44850	44850	44850	44850
Арматура А500, вязальная проволока	тонн	1,15	31000	35650	35650	35650	35650	35650
Бетононасос	смен	1	16000	16000	16000	16000	16000	16000
Монтаж перекрытия из железобетонных плит	кв.м.	50	600	30000				
Плита перекрытия 5980х990х160 мм.	кв.м.	50	1040	52000				
Кран	смен	1	12000	12000				
Утепление верхнего перекрытия или кровли	кв.м.	75	120	9000	9000	9000	9000	9000
Пенополистерол, Rockwool	куб.м.	7,5	2745	20588	20588	20588	20588	20588
КРОВЕЛЬНАЯ СИСТЕМА								
Антисептирование деревянных изделий	кв.м.	75	100	7500	7500	7500	7500	7500
Огнебиозащита	литр	300	36	10800	10800	10800	10800	10800
Монтаж мауэрлата, стропильной конструкции кровли	кв.м.	75	550	41250	41250	41250	41250	41250
Пиломатериал	куб.м.	8	6500	52000	52000	52000	52000	52000
Устройство кровли (черновая обшивка, парогидроизоляция, контробрешетка, плита-СБЗ)	кв.м.	75	1650	123750	123750	123750	123750	123750
Пиломатериал	куб.м.	3,75	7000	26250	26250	26250	26250	26250

<i>Парогидроизоляция</i>	кв.м.	75	27	2025	2025	2025	2025	2025
<i>Плита ОСБ-3 9мм</i>	кв.м.	75	158	11850	11850	11850	11850	11850
Монтаж кровельного покрытия: гибкая черепица	кв.м.	75	440	33000	33000	33000	33000	33000
<i>Производитель и цвет кровельного покрытия по выбору Заказчика</i>		75	550	41250	41250	41250	41250	41250
Демонтаж строительных лесов	кв.м.	270	80	21600	21600	21600	21600	21600
Итого				176386,5	220013,6	202901,38	162489,6	
Накладные и транспортные расходы 10%				176386,5	220013,6	202901,38	162489,6	
Стоимость строительства дома 100 м.кв.				1940251,5	2420149,6	2231915,18	1787385,6	
Итого строительство 1 кв.м. дома с учетом накладных и транспортных расходов				19402,515	24201,496	22319,1518	17873,856	